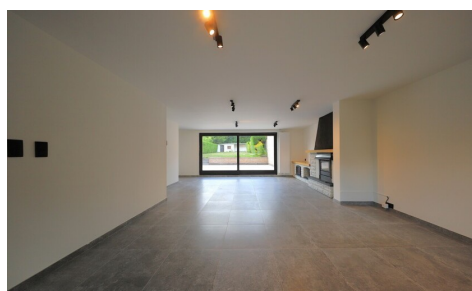


A LOUER - MAISON

Blauwenberg 9, 1860 Meise

€ 1.850

Ref. 6507097



Nombre de chambres: 5
Nombre de salle de bains: 1
Garages: 1
Disponibilité: immédiatement

Surf. Hab: 200m²
Surf. terrasse.: 20m²
Quartier: résidentiel

PEB/EPB: 251kwh/m²/j

DESCRIPTION

Vous recherchez une maison spacieuse, fonctionnelle et agréablement située ? Alors cette magnifique maison avec cinq chambres à coucher et un jardin ensoleillé vaut vraiment le détour !

En entrant dans la maison, vous serez immédiatement frappé par le salon lumineux et ouvert, avec un beau revêtement de sol et de grandes fenêtres qui laissent entrer une agréable lumière naturelle. À côté se trouve la cuisine entièrement équipée, dotée de tous les appareils nécessaires tels qu'un four, une plaque de cuisson, un réfrigérateur, un lave-vaisselle et de nombreux placards.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez également un garage avec débarras/buanderie, des toilettes et un accès au jardin par une grande baie vitrée coulissante.

Le premier étage comprend 5 chambres et une salle de bains entièrement neuve avec baignoire, douche, double lavabo et toilettes.

La maison dispose d'un jardin ensoleillé et facile d'entretien, parfait pour les barbecues estivaux, les jeux des enfants ou simplement pour se détendre. Il y a également une terrasse et un abri de jardin pour un espace de rangement supplémentaire.

Atouts

Garage intégré

Double vitrage et bon score EPC

Entièrement repeint

Situation calme dans un quartier adapté aux enfants avec uniquement du trafic local

Commerces, écoles, transports en commun et voies d'accès à proximité

Disponibilité : immédiate

Caution : 3 mois de loyer

État des lieux par un expert agréé lors de l'emménagement

Intéressé ? Planifiez rapidement votre visite !

FINANCES

Prix: € 1.850,00/mois

Disponible: Immédiatement

Charges commune: € 0,00/mois

Garantie de loyer: 3 mois

BÂTIMENT

LOCALISATION

GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Résidentiel

École à proximité: Oui

Commerces à proximité: Oui

Transports publics à proximité: Oui

Autoroute à proximité: Oui

Surface habitable: 200,00 m²
Façades: 2
État: Remis à neuf

CONFORT

Meublé: Non

ENERGIE

PEB score: 251
PEB code: 202403180003180842RES1
PEB classe: C
Double vitrage: Oui
Certificat d'électricité: Oui, conforme
Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)
Chauffage: Individuel

TERRAIN

Jardin: Oui

AMÉNAGEMENT

Salle de séjour: 40,00 m²
Cuisine: 10,00 m²
Chambre 1: 10,00 m²
Chambre 2: 11,00 m²
Chambre 3: 12,00 m²
Chambre 4: 15,00 m²
Chambre 5: 16,00 m²
Salle de bain type: Tout confort
Toilettes: 2
Terrasse: 20,00 m²
Buanderie: Oui
Cave: Oui

TECHNIQUES

Électricité: Oui
Egouts: Oui
Gaz: Oui
Eau: Oui

URBANISME

Affectation: Zone d'habitat
Intimation en justice: Pas de correction juridique
ou mesure administrative imposée

PARKING

Garage: 1
Parkings extérieur: 1
Parkings intérieur: 1