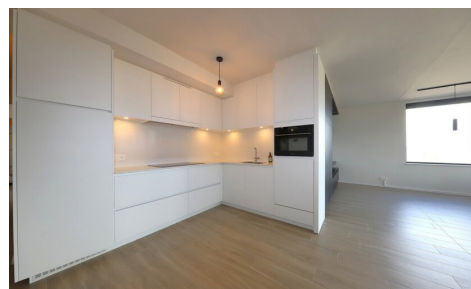
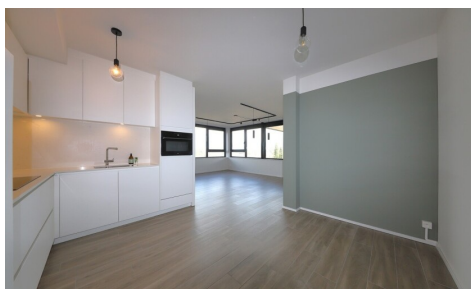
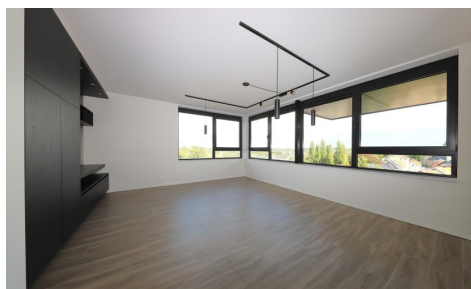


TE HUUR - APPARTEMENT

Kattestraat 42 B0609, 1785 Merchtem

€ 1.100

Ref. 7085760



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 116m²

Buurt: centraal

EPC: 65kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Uniek appartement loftstijl te huur, centraal gelegen in het hart van de gemeente, pal tegenover het warenhuis en met alle faciliteiten op wandelafstand.

De indeling is praktisch en modern: een inkomhal met gastentoilet en berging, een lichtrijke open leefruimte met ingerichte keuken en prachtig zicht op de achterliggende velden. Verder zijn er twee slaapkamers, een badkamer, een aparte dressing en extra bergruimte.

Een ideale combinatie van **centrale ligging** en **rustgevend uitzicht**, perfect voor wie comfortabel en stijlvol wil wonen in het centrum.

Meteen beschikbaar.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.100,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Gemeenschappelijke kosten: € 100,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 116,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 2019
Staat: Nieuw
Verdiep: 6
Aantal verdiepingen: 9

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Nee
Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 65
EPC code: 201912020002224363RES1
EPC klasse: A
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

PARKING

Garage: 1
Parkings buiten: Nee
Parkings binnen: 1