Markt 17 , 1785 Merchtem
Telefoonnummer: 052 41 28 48
E-mail: info@immovita.be

€ 1.500

Te huur - Bungalow

Verbindingsweg 6, 1860
Meise

Ref.
7940382

Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 128m²
Terras opp.: 45m²
Buurt: landelijk

EPC: 787kwh/m²/j
Type verwarming: stookolie cv

Omschrijving

Rustig en landelijk wonen, zonder in te boeten aan bereikbaarheid? Deze aangename bungalow is gelegen in een landelijke zijstraat te Wolvertem (Meise), midden in het groen en vlak bij de oprit van de A12. Winkels zijn vlot bereikbaar met de fiets en het centrum bevindt zich op slechts 2 km.

De woning verwelkomt je via een ruime inkomhal (10 m²) met afzonderlijk toilet. De lichtrijke, L-vormige woonkamer is voorzien van nieuwe vloeren en sluit aan op de ingerichte keukenwand met koelkast, kookplaat en dampkap.

Verder beschikt de bungalow over twee slaapkamers, een badkamer met ligbad en douchescherm en een ruime berging (19 m²) met een nieuwe cv-ketel.

Buiten is het heerlijk vertoeven op het ruime, overdekte terras van maar liefst 45 m². Zowel voor- als achteraan de woning geniet je van een groene omgeving.

De carport met zolderruimte (28 m² – hoogte 2,80 m) en het ruime tuinhuis (16 m²) bieden heel wat extra opbergmogelijkheden.

Een ideale woning voor wie houdt van gelijkvloers wonen, rust, natuur en een uitstekende bereikbaarheid.

Onmiddellijk beschikbaar!

Financieel

Prijs: € 1.500,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Gemeenschappelijke kosten: € 0,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

Ligging

Buurt: Landelijk
School nabij: 500m
Winkels nabij: 500m
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: 1.000m

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 128,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 1968
Staat: Goede staat

Energie

EPC score: 787
EPC code: 20241002000339089RES1
EPC klasse: G
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Stookolie cv
Verwarming: Individueel

Terrein

Tuin: Ja

Indeling

Woonkamer: 30,00 m²
Keuken: 12,00 m²
Slaapkamer 1: 15,00 m²
Slaapkamer 2: 12,00 m²
Badkamer 1: 7,00 m²
Badkamer type: Ligbad
Toiletten: 1
Terras: 45,00 m²
Wasplaats: 8,00 m²
Zolder: 20,00 m²

Technieken

Elektriciteit: Ja
Gas: Nee
Water: Ja

Parking

Garage: Ja