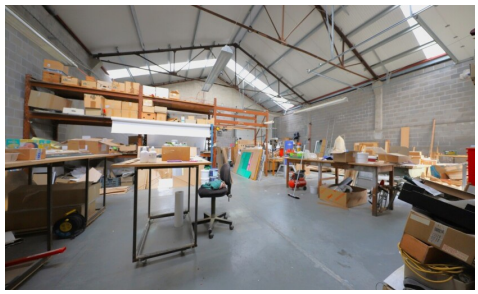
Markt 17 , 1785 Merchtem
Telefoonnummer: 052 41 28 48
E-mail: info@immovita.be

TE HUUR - OPSLAGPLAATS

€ 1.500

Handelsstraat 63+, 1840 Londerzeel

Ref. 6058010



Garages: 1
Beschikbaarheid: mits inachtneming huurders

Bew. opp.: 250m²
Buurt: residentiële wijk

Type verwarming: elektrisch

OMSCHRIJVING

Het betreft loods C met een vrije hoogte van 6m. De doorrijhoogte van de poorten is 4m. Het achterste smalle gedeelte is een opslag/bureelruimte van 50m². Toegang tot terras buiten of opslagplaats. Voor de loods is er parkeerruimte voor 3 wagens. Ruimte 14 m x 14 m en extra 50m² achteraan. De gehele site is vooraan afgesloten door een automatische poort met afstandsbediening. Gelegen te Malderen, 10 minuten van de oprit A12. 20 minuten van de Ring. Stadswater. Toilet. Elektriciteit: 80€ per maand provisie, in functie van uw verbruik. Indien internet (fiber) nodig is dan is dit 30€/maand, deelname in de abonnementskosten. Er wordt geen KI jaarlijks aangerekend. Prijs exclusief BTW. Beschikbaar vanaf 01/09/2024.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.500,00/maand
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders
Beschikbaarheid datum: 01 September 2024
Gemeenschappelijke kosten: € 0,00/maand

GEBOUW

Oppervlakte: 250,00 m²
Bouwjaar: 2012
Staat: Goede staat
Verdiep: 1
Aantal verdiepingen: 1

COMFORT

Handicapvriendelijk: Nee
Lift: Nee

SPECIFIEKE RUIMTES

Meeting zalen: 1,00 m²
Archief: 1,00 m²
Toiletten M/V: Ja (0)

ENERGIE

EPC score: 0
EPC klasse: Ap
Elektriciteitskeuring: Nee
Type verwarming: Elektrisch
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Residentiële wijk, industriële ligging
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja

INDELING

Keuken: Niet geïnstalleerd
Douchekamers: 0
Toiletten: 0

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Riolering: Ja
Water: Ja

PARKING

Garage: 1
Parkings buiten: Ja
Parkings binnen: Ja