

TE HUUR - VILLA

Veilinglaan 108A, 1860 Meise

€ 0

Ref. 7653462



Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Buurt: residentiële wijk

EPC: 20kwh/m²/j
Type verwarming:
vloerverwarming

OMSCHRIJVING

Comfortabel en energiezuinig wonen in een rustige, groene buurt? Deze recente woning in Meise combineert modern wooncomfort met een klassieke, tijdloze uitstraling.

Indeling. Op het gelijkvloers: een ruime hal, bureel (12 m²), berging (10 m²) en een open leefruimte met keuken, eetplaats en woonkamer. De bovenverdieping telt drie volwaardige slaapkamers - waarvan de master met dressing - een badkamer en een hal met inbouwkasten.

Energie & duurzaamheid. Als BEN-woning (Bijna-EnergieNeutraal) zijn de energiekosten laag. De woning is uitgerust met zonnepanelen en een thuisbatterij, wat zorgt voor duurzaam wooncomfort het hele jaar door.

Ligging. Op slechts 2 km van de A12 en op enkele minuten van het centrum van Wolvertem en Meise, met scholen, winkels en alle voorzieningen in de nabijheid.

Interesse? Neem gerust contact op voor meer informatie of een bezoek op zaterdag.

FINANCIIEEL

Prijs: Info op kantoor

Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

Beschikbaarheid datum: 01 September 2026

Gemeenschappelijke kosten: € 0,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

LIGGING

Buurt: Residentiële wijk

School nabij: 1.000m

Winkels nabij: 1.000m

Openbaar vervoer nabij: 500m

Autosnelweg nabij: 2.000m

GEBOUW

Aantal gevels: 4

Bouwjaar: 2022

Staat: Uitstekend

TERREIN

Tuin: Ja

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Air conditioning: Boven

INDELING

Woonkamer: 12,00 m²

Eetkamer: 35,00 m²

Keuken: 10,00 m²

Slaapkamer 1: 10,00 m²

Slaapkamer 2: 10,00 m²

Slaapkamer 3: 12,00 m²

Badkamer type: Alle comfort

Toiletten: 2

Wasplaats: Ja

ENERGIE

EPC score: 20

EPC totaal score: E11 kWh/jaar

EPC code:

23050_G_OMV2019080853EP12733A001D01SD00

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Vloerverwarming

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Riolering: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

PARKING

Parkings buiten: Ja